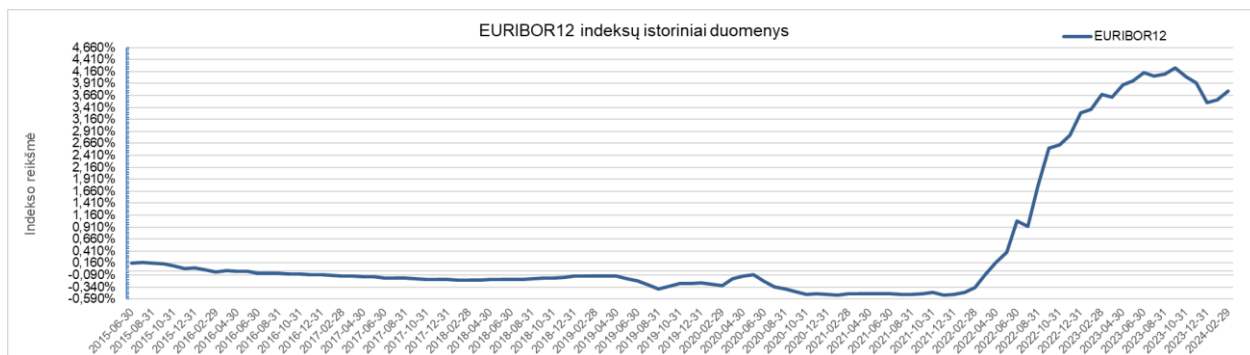


Bendra informacija apie EURIBOR indeksus

Kintama palūkanų norma – palūkanos, kurias sudaro kintama palūkanų dalis (pvz. EURIBOR indeksas) ir kreditui nustatyta marža, kuri nustatoma kiekvienam klientui individualiai. Kintamos palūkanos pirmą kartą nustatomos sutarties sudarymo dieną ir nustatytu periodišku keičiasi, priklausomai nuo kredito kintamos palūkanų dalies pokyčių – kylant EURIBOR indeksui, didėja už kreditą mokamos palūkanos, mažėjant EURIBOR indeksui – mažėja už kreditą mokamos palūkanos. Sutarties sąlygose gali būti numatyta sąlyga, jog, indeksui pasiekus neigiamą reikšmę, laikoma, kad kintama palūkanų dalis lygi nuliui.

EURIBOR (angl. Euro Interbank Offered Rate) yra orientacinis palūkanų dydis Europos ekonominėje ir pinigų sąjungoje ir yra vidutinės Europos tarpbankinės rinkos palūkanų normos, kuriomis bankai yra pasiruošę skolinti pinigus eurai kitiems bankams. EURIBOR reikšmes savo tinklalapyje kasdien skelbia Europos pinigų rinkos institutas (angl. European Money Markets Institute – EMMI). Atnaujinamas kasdien EURIBOR indekso reikšmes galite pamatyti šiuose tinklalapiuose: <https://www.emmi-benchmarks.eu/benchmarks/euribor/> ir https://www.suomenpankki.fi/en/Statistics/interest-rates/charts/korot_kuviot/euriborkorot_pv_chrt_en/.



Kintama palūkanų dalis, priklausomai nuo sutarties sąlygų, kinta kas 3, 6 arba 12 mėnesių, todėl bendras mokamų palūkanų dydis gali sumažėti arba padidėti priklausomai nuo kintamos palūkanų dalies pokyčio. Imdami kreditą su kintamomis palūkanų normomis, turite įvertinti tai, kad kintamos palūkanų dalies didėjimo atveju Jūsų mokamos įmokos gali ženkliai padidėti.

Kredito grąžinimo būdai:

Anuitetas – kredito grąžinimo būdas, pagal kurį įmokos (kredito pagrindinės dalies mokėjimas + palūkanos) iki palūkanų normos pasikeitimo datos, t. y. naujo grafiko sudarymo dienos, išlieka pastovios. Kredito mokėjimo pradžioje didesnę kiekvienos įmokos dalį sudaro palūkanos ir, kredito likučiui mažėjant, didėja pagrindinės kredito dalies įmokos, tačiau bendras įmokos dydis nekinta. Suėjus palūkanų normos keitimosi dienai, kredito grąžinimo grafikas taip pakinta, atsižvelgiant į naują palūkanų normą, kad kredito pabaigos data nepakistų.

Linijinis – kredito grąžinimo būdas, pagal kurį pagrindinė kredito dalis išskaidoma tolygiai visam kredito laikotarpiui. Kadangi kredito palūkanos skaičiuojamos nuo kredito likučio, kredito įmokos (kredito pagrindinės dalies mokėjimas + palūkanos) kredito mokėjimo pradžioje bus didžiausi ir tolygiai mažės mažėjant kredito likučiui.

Žemiau pateikiami kredito grąžinimo grafikų pavyzdžiai ir jų kitimas, palūkanų normai pakilus 2 proc. punktais, esant šioms sutarties sąlygoms:

- 50 000 eurų kreditas;
- suteikta 20 metų laikotarpiui;
- kintama palūkanų norma, galiojanti kredito išmokėjimo dieną, yra 4,6% (2,9% marža + 1,7% kintama palūkanų dalis);
- Palūkanų normų keitimo periodiškumas 12 mėn.;
- Kredito grąžinimo metodas Anuitetas arba Linijinis.

Lentelė 1. Kredito mėnesinės įmokos, jeigu palūkanų norma nekinta.

| Kredito mokėjimo būdas | Vid. mėnesinė įmoka pirmais metais | Vid. mėnesinė įmoka 5-ais metais | Vid. mėnesinė įmoka 10-ais metais | Vid. mėnesinė įmoka 15-ais metais | Vid. mėnesinė įmoka 20-ais metais | Iš viso |
|------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Anuitetas | 319,03 Eur | 319,03 Eur | 319,03 Eur | 319,03 Eur | 320,33 Eur | 76582,83 Eur |
| Linijinis | 395,57 Eur | 357,24 Eur | 309,61 Eur | 261,4 Eur | 213,56 Eur | 73104,88 Eur |

Lentelė 2. Kredito grąžinimo grafikas anuitetu:

| Mėn. įmokos nr. | Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur | Mokėtinios palūkanos, Eur | Bendra įmokos suma, Eur | Kredito Likutis po įmokos, Eur |
|-----------------|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 1 | 142,59 | 176,44 | 319,03 | 49 857,41 |
| 2 | 124,25 | 194,78 | 319,03 | 49 733,16 |
| 3 | 131,00 | 188,03 | 319,03 | 49 602,16 |
| 4 | 125,24 | 193,79 | 319,03 | 49 476,92 |
| 5 | 131,96 | 187,07 | 319,03 | 49 344,96 |
| 6 | 126,25 | 192,78 | 319,03 | 49 218,71 |
| 7 | 126,74 | 192,29 | 319,03 | 49 091,97 |
| 8 | 133,42 | 185,61 | 319,03 | 48 958,55 |
| 9 | 127,76 | 191,27 | 319,03 | 48 830,79 |
| 10 | 134,41 | 184,62 | 319,03 | 48 696,38 |
| 11 | 128,78 | 190,25 | 319,03 | 48 567,60 |
| 12 | 129,28 | 189,75 | 319,03 | 48 438,32 |
| ... | ... | ... | ... | ... |
| 239 | 316,49 | 2,54 | 319,03 | 334,66 |
| 240 | 333,36 | 1,30 | 334,66 | 0 |
| Iš viso: | 50000 | 26582,83 | 76582,82 | |

Lentelė 3. Linijinis kredito grąžinimo grafikas

| Mėn. įmokos nr. | Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur | Mokėtinios palūkanos, Eur | Bendra įmokos suma, Eur | Kredito Likutis po įmokos, Eur |
|-----------------|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 1 | 208,33 | 176,44 | 384,77 | 49791,67 |
| 2 | 208,33 | 194,53 | 402,86 | 49583,34 |
| 3 | 208,33 | 187,47 | 395,80 | 49375,01 |
| 4 | 208,33 | 192,90 | 401,23 | 49166,68 |
| 5 | 208,33 | 185,89 | 394,22 | 48958,35 |
| 6 | 208,33 | 191,27 | 399,60 | 48750,02 |
| 7 | 208,33 | 190,46 | 398,79 | 48541,69 |
| 8 | 208,33 | 183,53 | 391,86 | 48333,36 |
| 9 | 208,33 | 188,83 | 397,16 | 48125,03 |
| 10 | 208,33 | 181,96 | 390,29 | 47916,70 |
| 11 | 208,33 | 187,20 | 395,53 | 47708,37 |
| 12 | 208,33 | 186,39 | 394,72 | 47500,04 |
| ... | ... | ... | ... | ... |
| 239 | 208,33 | 1,63 | 209,96 | 209,13 |
| 240 | 209,13 | 0,82 | 209,95 | 0 |
| Iš viso: | 50000 | 23104,88 | 73104,88 | |

Dėl kintamos palūkanų dalies pokyčių, metinei palūkanų normai pakilus iki 6,6 proc. (2.9 proc. marža + **3,7 proc.** kintama palūkanų dalis), po palūkanų keitimosi datos Jūsų mokamos palūkanos padidėtų. Žemiau 4, 5 ir 6 lentelėse pateikiame kaip pakistų anuiteto ir linijinio mokėjimo būdų įmokų grafikai, jeigu po pirmų metų kintama palūkanų dalis pakiltų 2 proc. punktais.

Lentelė 4. Anuiteto grąžinimo grafikas, palūkanų normai po pirmų metų pakilus iki 6,6 proc.

| Mėn. įmokos nr. | Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur | Mokėtinios palūkanos, Eur | Bendra įmokos suma, Eur | Kredito Likutis po įmokos, Eur |
|-----------------|--|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| ... | ... | ... | ... | ... |
| 13 | 128,05 | 245,25 | 373,3 | 48310,27 |
| 14 | 102,49 | 270,81 | 373,3 | 48207,78 |
| 15 | 111,79 | 261,51 | 373,3 | 48095,99 |
| 16 | 103,7 | 269,6 | 373,3 | 47992,29 |
| 17 | 112,96 | 260,34 | 373,3 | 47879,33 |
| 18 | 104,91 | 268,39 | 373,3 | 47774,42 |
| 19 | 105,5 | 267,8 | 373,3 | 47668,92 |
| 20 | 114,71 | 258,59 | 373,3 | 47554,21 |
| 21 | 106,73 | 266,57 | 373,3 | 47447,48 |
| 22 | 115,91 | 257,39 | 373,3 | 47331,57 |
| 23 | 107,98 | 265,32 | 373,3 | 47223,59 |
| 24 | 108,59 | 264,71 | 373,3 | 47115 |
| ... | ... | ... | ... | ... |
| 239 | 369,01 | 4,29 | 373,3 | 395,89 |
| 240 | 395,89 | 2,22 | 398,11 | 0 |
| Iš viso: | 50000 | 38965,57 | 88965,57 | |

Lentelė 5. Linijinis kredito gražinimo grafikas po pirmų metų, palūkanų normai pakilus iki 6,6 proc.

| Mėn. įmokos nr. | Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur | Mokėtinosis palūkanos, Eur | Bendra įmokos suma, Eur | Kredito Likutis po įmokos, Eur |
|-----------------|--|----------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| ... | ... | ... | ... | ... |
| 13 | 208,33 | 240,49 | 448,82 | 47291,71 |
| 14 | 208,33 | 265,09 | 473,42 | 47083,38 |
| 15 | 208,33 | 255,41 | 463,74 | 46875,05 |
| 16 | 208,33 | 262,76 | 471,09 | 46666,72 |
| 17 | 208,33 | 253,15 | 461,48 | 46458,39 |
| 18 | 208,33 | 260,42 | 468,75 | 46250,06 |
| 19 | 208,33 | 259,25 | 467,58 | 46041,73 |
| 20 | 208,33 | 249,77 | 458,1 | 45833,4 |
| 21 | 208,33 | 256,92 | 465,25 | 45625,07 |
| 22 | 208,33 | 247,5 | 455,83 | 45416,74 |
| 23 | 208,33 | 254,58 | 462,91 | 45208,41 |
| 24 | 208,33 | 253,41 | 461,74 | 45000,08 |
| ... | ... | ... | ... | ... |
| 239 | 208,33 | 2,34 | 210,67 | 209,13 |
| 240 | 209,13 | 1,17 | 210,3 | 0 |
| Iš viso: | 50000 | 32171,38 | 82171,38 | |

Lentelė 6. Kredito mėnesinės įmokos, jeigu po pirmų metų palūkanų norma padidėtų 2 proc. p.

| Kredito mokėjimo būdas | Vid. mėnesinė įmoka pirmais metais | Vid. mėnesinė įmoka 2-ais metais | Vid. mėnesinė įmoka 5-ais metais | Vid. mėnesinė įmoka 10-ais metais | Vid. mėnesinė įmoka 15-ais metais | Vid. mėnesinė įmoka 20-ais metais | Iš viso |
|------------------------|------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Anuitetas | 319,03 Eur | 373,30 Eur | 373,30 Eur | 373,30 Eur | 373,30 Eur | 375,37 Eur | 88965,57Eur |
| Linijinis | 395,57 Eur | 463,23 Eur | 421,98 Eur | 353,23 Eur | 284,70 Eur | 215,80 Eur | 82171,38 Eur |

Jeji nustatyta diena indeksa nebus galima naudoti

Jeji sutarties kintamai palūkanų daliai nustatyti naudojamas indeksas tam tikrai dienai nėra paskelbtas ar nustatytas, arba jeji dėl nenumatytų įvykių jo trumpajame laikotarpyje negalėsime naudoti, tokiu atveju kintamai palūkanų normai nustatyti bus naudojama paskutinė žinoma indeksa reikšmė.

Jeji dėl nenumatytų aplinkybių toliau nebus galima naudoti sutarties palūkanų normai nustatyti naudojamo indeksa

Jeji indeksas ilgiau nei tris mėnesius nebūtų skelbiamas arba sužinojus, kad ateityje bus nutraukiamas lyginamojo indeksa skaičiavimas ir teikimas, indeksa nebebus leidžiama naudoti finansinėse sutartyse arba indeksa nustatymo metodika turės esminių pakeitimų, dėl kurių toliau nebūtų galima naudoti indeksa, apie tai informuosime narius ir klientus, kurių finansinės sutartys ir finansinės priemonės bus paveiktos. Vietoje sutartyje kintamai palūkanų daliai nustatyti naudojamo indeksa nustatysime naują pagrįstą kintamos palūkanų dalies indeksą ir apie tai, ne vėliau kaip 60 dienų prieš pakaitinio indeksa naudojimo pradžią, informuosime narius ir klientus, kurių finansinės sutartys bus paveiktos. Gavę pranešimą, turėsite teisę per 15 dienų, apie tai pranešę raštu, nutraukti sutartį ir iš anksto gražinti kreditą bei kitas mokėtinas sumas. Tokiu atveju, per 15 dienų nutraukus sutartį, išankstinio kredito gražinimo mokeskis nebus taikomas.

Užsienio valiutų kursų pasikeitimai

Jeigu imate kreditą kita nei Jūsų gaunamos pajamos valiuta, be galimų palūkanų normos pokyčių, taip pat turėtumėte atsižvelgti į tai, kad neigiamas užsienio valiutos kurso pasikeitimas gali reikšmingai padidinti Jūsų pajamų dalį, kurią turėsite skirti kredito įsipareigojimams padengti.

Pastaba

Kredito gražinimo ir palūkanų mokėjimo grafikuose nurodytos sumos yra pavyzdinio tipo ir neatitiks Jūsų kreditui sudaryto kredito gražinimo ir palūkanų mokėjimo grafiko.

Pareigos [...]

(parašas)

Vardas, pavardė [...]

Susipažinau _____

(vardas, pavardė, parašas)