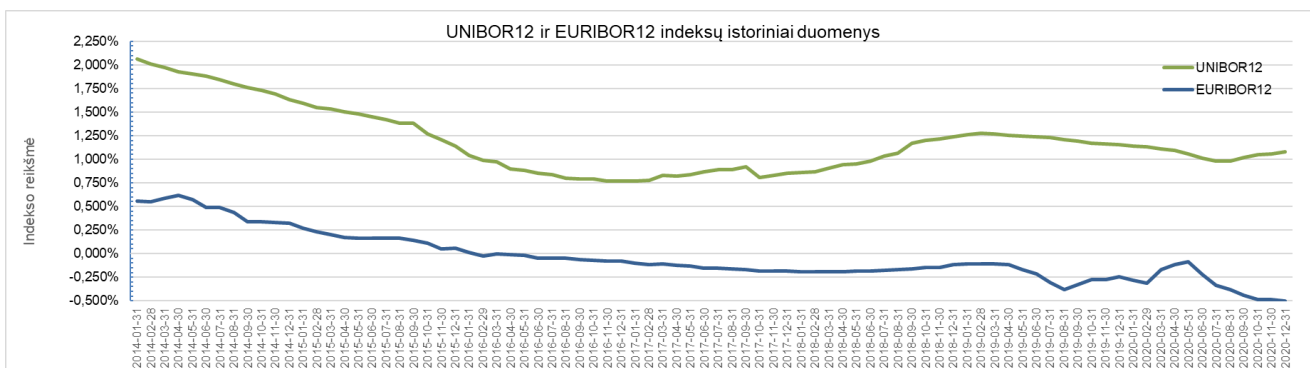


Bendra informacija apie EURIBOR indeksus

Kintama palūkanų norma – palūkanos, kurias sudaro kintama palūkanų dalis (pvz. EURIBOR indeksas) ir kreditui nustatyta marža, kuri nustatoma kiekvienam klientui individualiai. Kintamos palūkanos pirmą kartą nustatomos sutarties sudarymo dieną ir nustatytu periodiškumu keičiasi, priklausomai nuo kredito kintamos palūkanų dalies pokyčių – kylant EURIBOR indeksui, didėja už kreditą mokamos palūkanos, mažėjant EURIBOR indeksui – mažėja už kreditą mokamos palūkanos. Sutarties sąlygose gali būti numatyta sąlyga, jog, indeksui pasiekus neigiamą reikšmę, laikoma, kad kintama palūkanų dalis lygi nuliui.

EURIBOR (angl. Euro Interbank Offered Rate) yra orientacinis palūkanų dydis Europos ekonominėje ir pinigų sąjungoje ir yra vidutinės Europos tarpbankinės rinkos palūkanų normos, kuriomis bankai yra pasiruošę skolinti pinigus eurai kitiems bankams. EURIBOR reikšmes savo tinklalapyje kasdien skelbia Europos pinigų rinkos institutas (angl. European Money Markets Institute – EMMI). Atnaujinamas kasdien EURIBOR indekso reikšmes galite pamatyti šiame tinklalapyje: <https://www.emmi-benchmarks.eu/euribor-org/euribor-rates.html>



Kintama palūkanų dalis, priklausomai nuo sutarties sąlygų, kinta kas 3, 6 arba 12 mėnesių, todėl bendras mokamų palūkanų dydis gali sumažėti arba padidėti priklausomai nuo kintamos palūkanų dalies pokyčio. Imdami kreditą su kintamomis palūkanų normomis, turite įvertinti tai, kad kintamos palūkanų dalies didėjimo atveju Jūsų mokamos įmokos gali ženkliai padidėti.

Kredito grąžinimo būdai:

Anuitetas – kredito grąžinimo būdas, pagal kurį įmokos (kredito pagrindinės dalies mokėjimas + palūkanos) iki palūkanų normos pasikeitimo datos, t. y. naujo grafiko sudarymo dienos, išlieka pastovios. Kredito mokėjimo pradžioje didesnę kiekvienos įmokos dalį sudaro palūkanos ir, kredito likučiui mažėjant, didėja pagrindinės kredito dalies įmokos, tačiau bendras įmokos dydis nekinta. Suėjus palūkanų normos keitimosi dienai, kredito grąžinimo grafikas taip pakinta, atsižvelgiant į naują palūkanų normą, kad kredito pabaigos data nepakistų.

Linijinis – kredito grąžinimo būdas, pagal kurį pagrindinė kredito dalis išskaidoma tolygiai visam kredito laikotarpiui. Kadangi kredito palūkanos skaičiuojamos nuo kredito likučio, kredito įmokos (kredito pagrindinės dalies mokėjimas + palūkanos) kredito mokėjimo pradžioje bus didžiausi ir tolygiai mažės mažėjant kredito likučiui.

Žemiau pateikiami kredito grąžinimo grafikų pavyzdžiai ir jų kitimas, palūkanų normai pakilus 2 proc. punktais, esant šioms sutarties sąlygoms:

- 50 000 eurų kreditas;
- suteikta 20 metų laikotarpiui;
- kintama palūkanų norma, galiojanti kredito išmokėjimo dieną, yra 4% (2,9% marža + 1,1% kintama palūkanų dalis);
- Palūkanų normų keitimo periodiškumas 12 mėn.;
- Kredito grąžinimo metodas Anuitetas arba Linijinis.

Lentelė 1. Kredito mėnesinės įmokos, jeigu palūkanų norma nekinta.

Kredito mokėjimo būdas	Vid. mėnesinė įmoka pirmais metais	Vid. mėnesinė įmoka 5-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 10-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 15-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 20-ais metais	Iš viso
Anuitetas	302,99 Eur	302,99 Eur	302,99 Eur	302,99 Eur	305,57 Eur	72748,53 Eur
Linijinis	371,63 Eur	338,20 Eur	296,18 Eur	254,51 Eur	212,91 Eur	70099,41 Eur

Lentelė 2. Kredito grąžinimo grafikas anuitetu:

Įmokos. Nr.	Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur	Mokėtinios palūkanos, Eur	Bendra įmokos suma, Eur	Kredito Likutis po įmokos, Eur
1	133,13	169,86	302,99	49866,87
2	139,04	163,95	302,99	49727,83
3	134,05	168,94	302,99	49593,78
4	134,51	168,48	302,99	49459,27
5	145,81	157,18	302,99	49313,46
6	135,46	167,53	302,99	49178
7	141,31	161,68	302,99	49036,69
8	136,4	166,59	302,99	48900,29
9	142,22	160,77	302,99	48758,07
10	137,34	165,65	302,99	48620,73
11	137,81	165,18	302,99	48482,92
12	143,6	159,39	302,99	48339,32
...
239	300,84	2,15	302,99	332,83
240	332,83	1,09	333,92	0
Iš viso:	50000	22748,53	72748,53	

Lentelė 3. Linijinis kredito gražinimo grafikas

Įmokos. Nr.	Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur	Mokėtinios palūkanos, Eur	Bendra įmokos suma, Eur	Kredito Likutis po įmokos, Eur
1	208,33	169,86	378,19	49791,67
2	208,33	163,7	372,03	49583,34
3	208,33	168,45	376,78	49375,01
4	208,33	167,74	376,07	49166,68
5	208,33	156,25	364,58	48958,35
6	208,33	166,33	374,66	48750,02
7	208,33	160,27	368,6	48541,69
8	208,33	164,91	373,24	48333,36
9	208,33	158,91	367,24	48125,03
10	208,33	163,49	371,82	47916,7
11	208,33	162,78	371,11	47708,37
12	208,33	156,85	365,18	47500,04
...
239	208,33	1,41	209,74	209,13
240	209,13	0,69	209,82	0
Iš viso:	50000	20099,41	70099,41	

Dėl kintamos palūkanų dalies pokyčių, metinei palūkanų normai pakilus iki 6 proc. (2.9 proc. marža + **3,1 proc.** kintama palūkanų dalis), po palūkanų keitimosi datos Jūsų mokamos palūkanos padidėtų. Žemiau 4, 5 ir 6 lentelėse pateikiame kaip pakistų anuiteto ir linijinio mokėjimo būdų įmokų grafikai, jeigu po pirmų metų kintama palūkanų dalis pakiltų 2 proc. punktais.

Lentelė 4. Anuiteto gražinimo grafikas, palūkanų normai po pirmų metų pakilus iki 6 proc.

Įmokos nr.	Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur	Mokėtinios palūkanos, Eur	Bendra įmokos suma, Eur	Kredito Likutis po įmokos, Eur
...
13	109,49	246,33	355,82	48229,83
14	117,97	237,85	355,82	48111,86
15	110,65	245,17	355,82	48001,21
16	111,22	244,6	355,82	47889,99
17	135,4	220,42	355,82	47754,59
18	112,47	243,35	355,82	47642,12
19	120,87	234,95	355,82	47521,25
20	113,66	242,16	355,82	47407,59
21	122,03	233,79	355,82	47285,56
22	114,86	240,96	355,82	47170,7
23	115,45	240,37	355,82	47055,25
24	123,76	232,06	355,82	46931,49
...
239	352,03	3,79	355,82	393,28
240	391,35	1,93	393,28	0
Iš viso:	50000	34800,30	84800,30	

Lentelė 5. Linijinis kredito gražinimo grafikas po pirmų metų, palūkanų normai pakilus iki 6 proc.

Įmokos. Nr.	Mokėtina pagrindinė kredito dalis, Eur	Mokėtinios palūkanos, Eur	Bendra įmokos suma, Eur	Kredito Likutis po įmokos, Eur
...
13	208,33	242,05	450,38	47291,71
14	208,33	233,22	441,55	47083,38
15	208,33	239,93	448,26	46875,05
16	208,33	238,87	447,2	46666,72
17	208,33	214,79	423,12	46458,39
18	208,33	236,75	445,08	46250,06
19	208,33	228,08	436,41	46041,73
20	208,33	234,62	442,95	45833,4
21	208,33	226,03	434,36	45625,07
22	208,33	232,5	440,83	45416,74
23	208,33	231,44	439,77	45208,41
24	208,33	222,95	431,28	45000,08
...
239	208,33	2,12	210,45	209,13
240	209,13	1,03	210,16	0
Iš viso:	50000	29169,36	79169,36	

Lentelė 6. Kredito mėnesinės įmokos, jeigu po pirmų metų palūkanų norma padidėtų 2 proc. p.

Kredito mokėjimo būdas	Vid. mėnesinė įmoka pirmais metais	Vid. mėnesinė įmoka 2-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 5-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 10-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 15-ais metais	Vid. mėnesinė įmoka 20-ais metais	Iš viso
Anuitetas	302,99 Eur	355,82 Eur	355,82 Eur	355,82 Eur	355,82 Eur	358,94 Eur	84800,30 Eur
Linijinis	371,63 Eur	440,10 Eur	403,14 Eur	340,10 Eur	277,60 Eur	215,17 Eur	79169,36 Eur

Jeigu nustatyti dienos indekso nebus galima naudoti

Jeigu sutarties kintamai palūkanų daliai nustatyti naudojamas indeksas tam tikrai dienai nėra paskelbtas ar nustatytas, arba jei dėl nenumatytų įvykių jo trumpajame laikotarpyje negalėsime naudoti, tokiu atveju kintamai palūkanų normai nustatyti bus naudojama paskutinė žinoma indekso reikšmė.

Jeigu dėl nenumatytų aplinkybių toliau nebus galima naudoti sutarties palūkanų normai nustatyti naudojamo indekso

Jeigu indeksas ilgiau nei tris mėnesius nebūtų skelbiamas arba sužinojus, kad ateityje bus nutraukiamas lyginamojo indekso skaičiavimas ir teikimas, indekso nebus leidžiama naudoti finansinėse sutartyse arba indekso nustatymo metodika turės esminių pakeitimų, dėl kurių toliau nebūtų galima naudoti indekso, apie tai informuosime narius ir klientus, kurių finansinės sutartys ir finansinės priemonės bus paveiktos. Vietoje sutartyje kintamai palūkanų daliai nustatyti naudojamo indekso nustatysime naują pagrįstą kintamos palūkanų dalies indeksą ir apie tai, ne vėliau kaip 60 dienų prieš pakaitinio indekso naudojimo pradžią, informuosime narius ir klientus, kurių finansinės sutartys bus paveiktos. Gavę pranešimą, turėsite teisę per 15 dienų, apie tai pranešę raštu, nutraukti sutartį ir iš anksto gražinti kreditą bei kitas mokėtinas sumas. Tokiu atveju, per 15 dienų nutraukus sutartį, išankstinio kredito gražinimo mokesčiai nebus taikomas.

Užsienio valiutų kursų pasikeitimai

Jeigu imate kreditą kita nei Jūsų gaunamos pajamos valiuta, be galimų palūkanų normos pokyčių, taip pat turėtumėte atsižvelgti į tai, kad neigiamas užsienio valiutos kurso pasikeitimas gali reikšmingai padidinti Jūsų pajamų dalį, kurią turėsite skirti kredito įsipareigojimams padengti.

Pastaba

Kredito grąžinimo ir palūkanų mokėjimo grafikuose nurodytos sumos yra pavyzdinio tipo ir neatitiks Jūsų kreditui sudaryto kredito grąžinimo ir palūkanų mokėjimo grafiko.